

Skráningartafla

Skráningartafla: Tunguhella 2H Hafnarfirði					Skrásetjari: Ingibjör Björnsson													
Landeignanúmer: 234568					Kennitala: 130264-2639													
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 13/02/2024													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³	
Matshluti					9.5	0.0	0.0	0.0	9.5	0.0				30.1	8.0	9.5		23.760
Botn														1.9				
A	01	1. hæð			9.5	0.0	0.0	0.0	9.5	0.0				28.2	8.0	9.5		
	0101	Dreifistöð	T	0101	9.5				9.5		2.95	3.00	28.2	8.0	9.5	2.97		23.760
Athugasemdir																		
Skiptarúmmál																		
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m² án sameignar	Séreign og sameign m²													
	0101	Dreifistöð	9.5	23.760	23.760													
	Alls		9.5	23.760	23.760													
Botnplata																		
Hjúpflétir																		
	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Par af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar									
Matshluti	60.0	1.9	9.5	28.6	2.2	9.5												
Yfirlit																		
	A rými		9.5				9.5		28.2	8.0	9.5							
Svalir A lokun																		
	B rými																	
	C rými																	
	Fylgirými (F)																	
	Afgangsrými (V)																	
	Botnplata																	
	Samtals:	9.5	0.0	0.0	9.5	0.0	30.1	8.0	9.5									
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																		
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls																		
		m²	Lóð m²	Hlutfall														
		9.5	60.0	0.16														

Byggingarlýsing:

Um er að ræða 60,0 m² lóð fyrir dreifistöð DRE-51210 við Tunguhellu 2H, Hafnarfirði. Byggingin er tilbúin steipt eining sem keyrð er á staðinn.

Færanlega dreifistöðin þjónar háspennukerfi HS Veitna og dreifir raforku til viðskiptavina í gegnum lágspennustofnagnir. Inni byggingunni eru háspennu- og lágspennutengingar og þjónar byggingin einungis þeim tilgangi. Enginn neysluveita né vatns- og frálagnir eru í byggingunni.

Sökkjar og botnplata eru úr járnbennti steinsteypu á þjappaða fyllingu. Útveggir eru 120 mm þykkir úr járnbennti steinsteypu, að utan eru veggir múrhúðaðir og húsið málað í steingráum lit. Þak er með heraklit plötu í lofti. Frárennislagnir í jörð eru úr PVC- plasti.

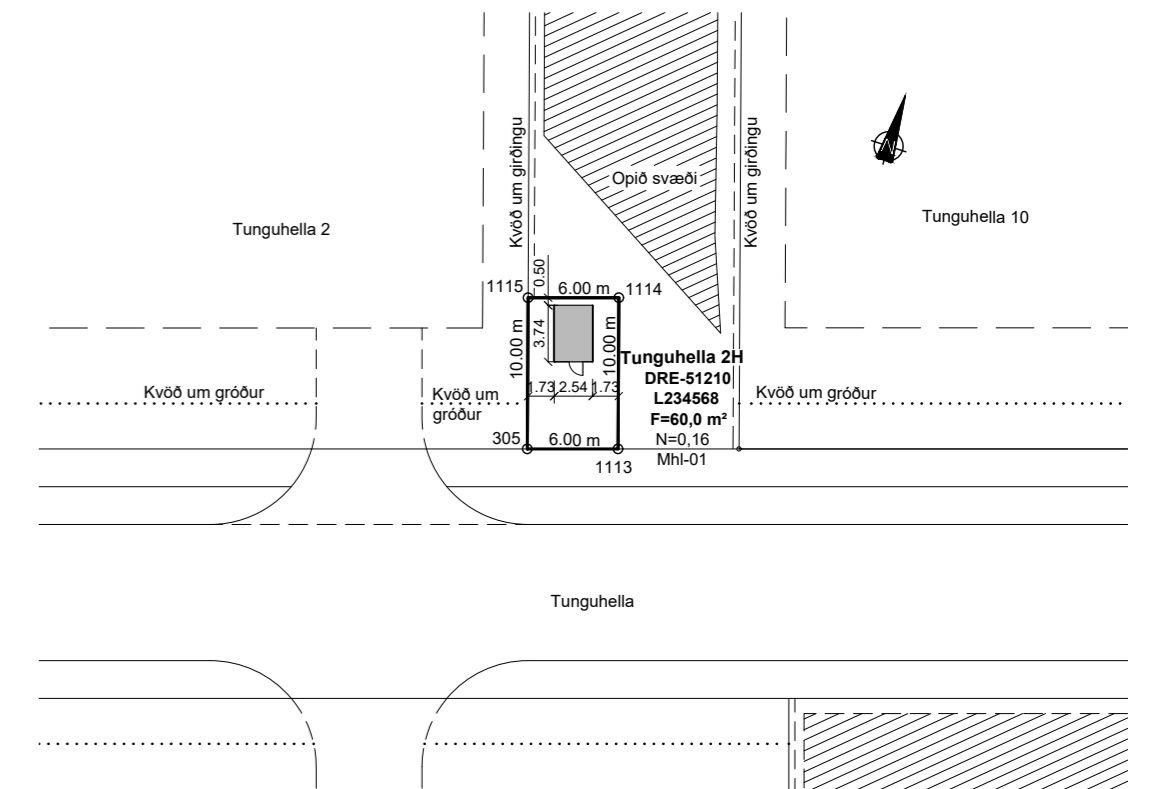
ATH. Allar m² tölur á teikningu eru nettó-tölur nema annað sé gefið tekið fram. Þar sem stendur BR eftir m² -tölu er átt við brúttótölu.

Byggingin skal byggð samkvæmt gildandi stöðlum og reglugerðum. Öll mál á teikningum eru í millimetrum nema afstöðumynd sem er málsett í metrum.

Frágangur í lóðamörkum skal vera í samráði við nágretta. Kótar eru í lokarkerfi.

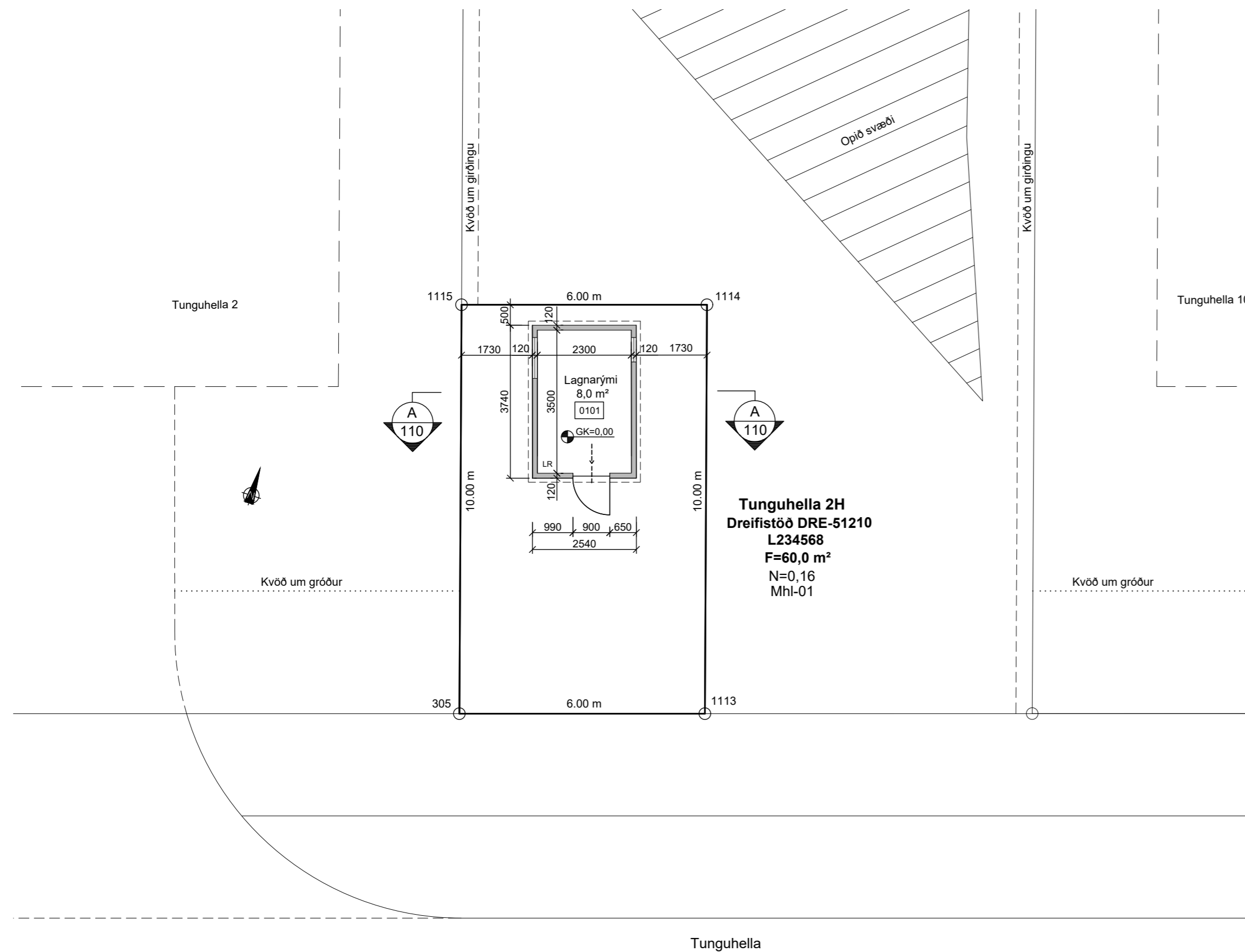
Flatarmál dreifistöðvar = 9.5 m² brúttó

Afstöðumynd, mkv. 1:500

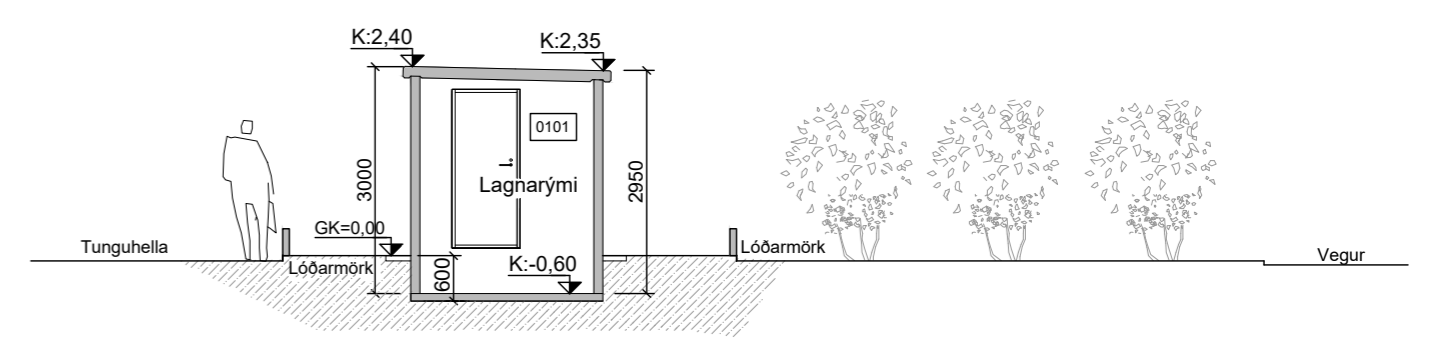


-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	
Nr.	Dags.	Breyting.	Samp.		
Frumstærð blaðs A2		Mkv.: 1:500	Dags.: 15.02.2024	Verk.nr.: VS191019	Teikn.nr.: A-110
Hannað: IB		Teiknað: IB/SV	Yfir: IB		
<p>VERKFRÆÐISTOFA SUBURNESJA Vikurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Vefang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is Sími: 4 200 100</p>			<p>HS-Veitur - Dreifistöð DRE-51210 Tunguhella 2H - Hafnarfirði</p> <p>Skráningartafla Afstöðumynd</p>		
Samb: Ingibjör Björnsson kt:130264-2639			Hönnunarstjóri: Ingibjör Björnsson kt:130264-2639		

Grunnmynd, mkv. 1:100



Snið
Mkv. 1:100
A
A-110



Skýringar:

- 0101 Rýmisnúmer
- K:0.00 Kóti
- 00.00 Gólfkóti
- LR Loftþræsing
- Rýmingarleið

Hnitaskrá:

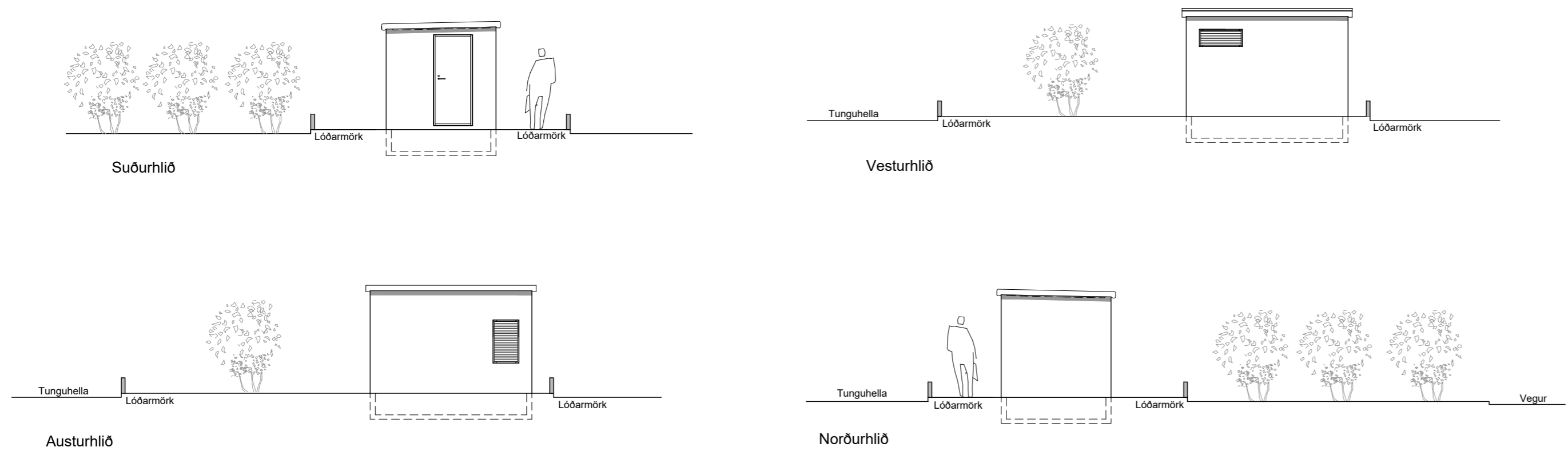
Heiti: Austur Norður
 305 X=354194.714 Y=395637.569
 1113 X=354200.344 Y=395639.646
 1114 X=354196.931 Y=395649.045
 1115 X=354191.302 Y=395646.969
 Net reiknað í Hnitakerfi ISN-93

Landnúmer: L234568

Stærðir:	Brúttó flatarmál	Brúttó rúmmál
Dreifistöð mhl-01	9,5 m² br	30,1 m³

Flatarmál lóðar: F=60,0 m²
 Nýtingarfall lóðar: N=0,16

Útlitsmyndir, mkv. 1:100



-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Nr.	Dags.	Breyting.	Samb.
Frumstærð blaðs A2	Mkv.: 1:100	Dags.: 15.02.2024	Verk.nr.: VS191019
Hannað: IB		Teiknað: IB/SV	Teikn.nr.: A-110
<p>VERKFRÆÐISTOFA SUBURNESJA Víkurbraut 13, 230 Reykjanesbæ Veffang: http://www.vss.is Netfang: vs@vss.is Sími: 4 200 100</p>		HS-Veitur - Dreifistöð DRE-51210 Tunguhella 2H - Hafnarfjörður Grunnmynd Útlit - Snið - Afstöðumynd	
Samb: Ingipór Björnsson kt:130264-2639		Hönnunarstjóri: Ingipór Björnsson kt:130264-2639	